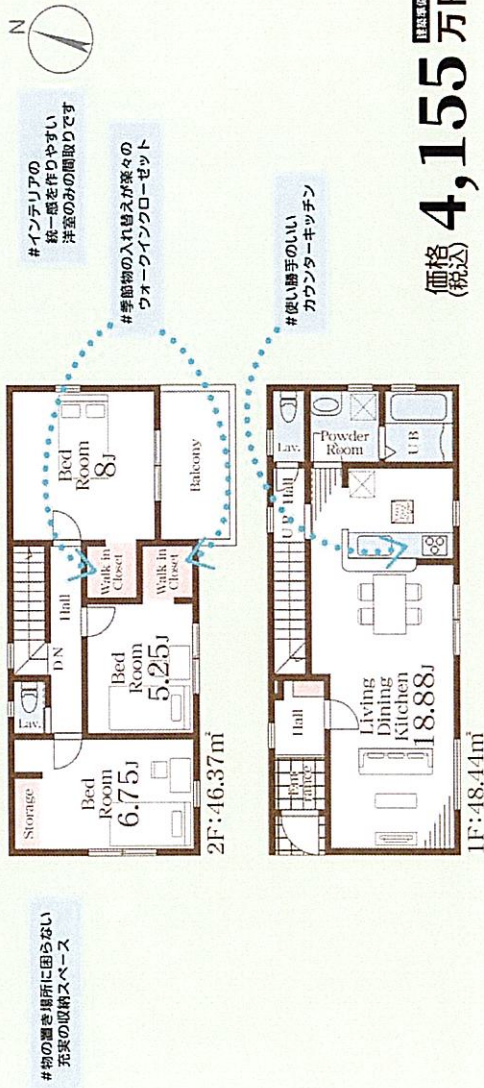


JR鹿児島本線「千早」駅徒歩18分の立地に「全5棟」の新築分譲住宅完成予定！
あと残り3棟になりました！

3号棟

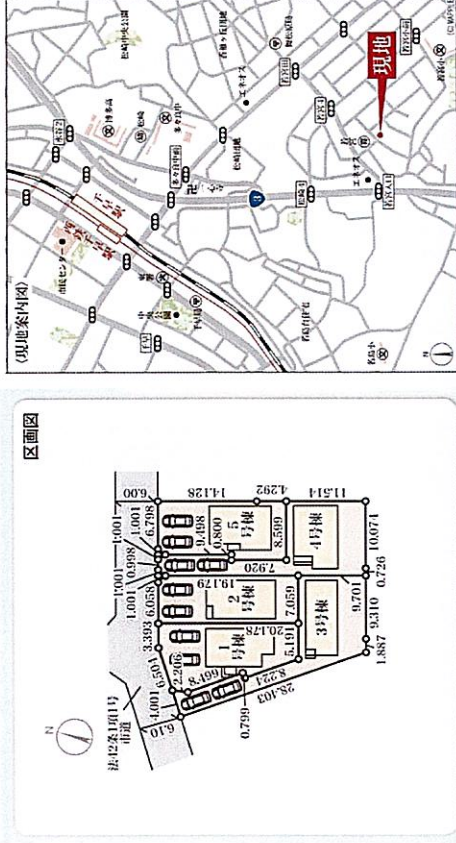
- 土地面積:175.20㎡
- 建物面積:94.81㎡
- 建築確認番号:第R06SHC119450号(令和6年9月27日)

3LDK+WIC



価格(税込) 4,155万円

図面と現況に相違ある場合は、
現況優先とします。



物件種目	売新築一戸建住宅									
最寄駅	鹿児島本線千早駅									
間取り	3LDK+WIC									
価格	4,155万円									
所在地	福岡市 東区若宮4丁目16-33									
交通	鹿児島本線千早駅 徒歩18分									
土地面積	公簿175.2㎡(52.99坪)				私道面積					
建物	構造		木造		規模		2階建			
	建物面積		94.81㎡							
	間取内訳		洋18.8/洋6.7/洋5.2/洋8							
土地権利	所有権				地目		宅地			
都市計画	市街化				用途地域		一種住居			
建ぺい率	50%				容積率		80%			
他の法令上の制限										
築年月	令和7年9月				駐車場		有			
現況	未完成				引渡し		相談			
建築確認番号	第R06SHC119450号									
接道状況	北西側6m									
設備	都市ガス・上水道・下水道・追焚機能・トイレ2箇所・温水洗浄便座・ウォークインクローゼット・床下収納・システムキッチン・シャワー・レッシュャー・浴室乾燥機・TVモニター付きインターホン									
備考	※網戸・照明・窓縁・カーテンレール・防水・ベンチ・ポータはオプションとなります。									

(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(3)第17555号 福岡市東区舞松原2丁目6-14舞松原ビル102
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

Photo

株式会社りあんず不動産

TEL 092-586-5653
FAX 092-586-5072

客付会社様へ

■手数料: 分かれ

■取引態様: 一般媒介

■情報公開日: 2025年4月10日