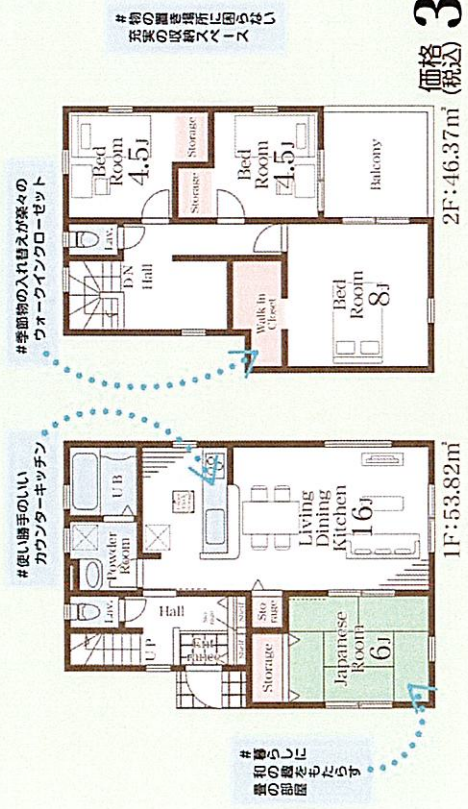


JR鹿児島本線「千早」駅徒歩18分の立地に「全5棟」の新築分譲住宅完成予定！
あと残り3棟になりました！

5号棟

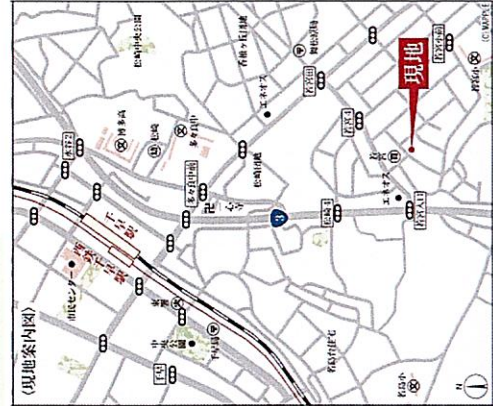
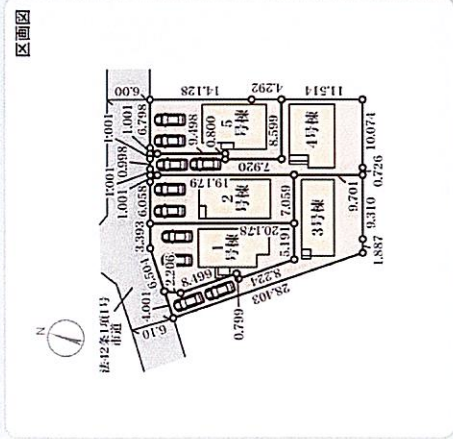
- 土地面積:150.01㎡
- 建物面積:100.19㎡
- 建築確認番号:第R06SHC119452号(令和6年9月27日)

4LDK+WIC



価格 3,955万円 (税込)

図面と現況に相違ある場合は、
現況優先とします。



物件種目	売新築一戸建住宅										
最寄駅	鹿児島本線千早駅										
間取り	4LDK+WIC										
価格	3,955万円										
所在地	福岡市 東区若宮4丁目16-33										
交通	鹿児島本線千早駅 徒歩18分										
建物	土地面積	公簿150.01㎡(45.37坪)			私道面積						
	建 造	構 造	木 造		規 模	2階建					
		建物面積	100.19㎡								
		間取内訳	洋16/和6/洋4.5/洋8/洋4.5								
土地権利	所有権			地 目		宅 地					
都市計画	市街化			用途地域		一種住居					
建ぺい率	50%			容 積 率		80%					
他の法令上の制限											
築 年 月	令和7年9月			駐 車 場		有					
現 況	未 完 成			引 渡 日		相 談					
建築確認番号	第R06SHC119452号										
接道状況	北西側6m										
設 備	都市ガス・上水道・下水道・追焚機能・トイレ2箇所・温水洗浄便座・ウォークインクローゼット・床下収納・システムキッチン・シャワー・レジャー・浴室乾燥機・TVモニター付きインターホン										
備 考	※網戸・照明・濡縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。										

Photo

(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(3)第17555号 福岡市東区舞松原2丁目6-14舞松原ビル102
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

株式会社りあんず不動産

TEL 092-586-5653
FAX 092-586-5072

客付会社様へ

■手数料: 分かれ
■取引態様: 一般媒介
■情報公開日: 2025年4月10日