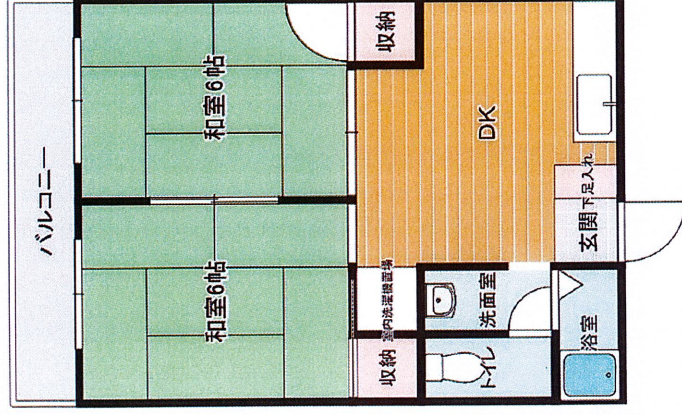


「イオン大野城ショッピングセンター」すぐそばで生活便利！



西鉄天神大牟田線春日原駅

2DK

55,000 ₪

敷金なし 礼金2ヶ月

大野城市錦町4丁目1-55

西鉄天神大牟田線春日原駅 徒歩3分

|     |          |
|-----|----------|
| 建物名 | 城田ビル 301 |
|-----|----------|

|    |    |    |         |
|----|----|----|---------|
| 構造 | RC | 規模 | 3階建3階部分 |
|----|----|----|---------|

使用部分 (壁芯) 39m<sup>2</sup>

|      |          |
|------|----------|
| 間取内訳 | DK/和6/和6 |
|------|----------|

|     |         |      |          |
|-----|---------|------|----------|
| 築年月 | 昭和54年5月 | 契約期間 | 2年(定期借家) |
|-----|---------|------|----------|

|       |      |
|-------|------|
| 管理費なし | 管理費等 |
|-------|------|

要確認  
駐車場

| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
|----|----|-----|----|
|----|----|-----|----|

設備  
都市ガス・給湯・トイレ・バス・トイレ別・ガスコンロ  
設置可・洗面所・室内洗濯機置場・フローリング・  
バルコニー

|     |         |
|-----|---------|
| 保險等 | 加入義務有2年 |
|-----|---------|

・家賃保証 全保連（初回保証料120%更新なし、50%更新料130.00円）がジェーエス（初回保証料80%、キッチン、お風呂・換気扇、キッチンの換気扇は新品です。火災保険、20,000円、くらし消費税込16,500円、鍵交換、22,000円、車庫手手数料11,000円、くらし）と24（24時間365日体制で入居者の様々なトラブルや、生活に便利なサポートを提供してくれるサービスです。）月額880円  
 ・その他、再契約可能定期借家契約（更新車庫手数料：55,000円/2年毎）、再契約可能定期借家契約（更新車庫手数料：55,000円/2年毎）、再契約可能定期借家契約（更新車庫手数料：55,000円/2年毎）

客付会社様へ

AD-100

| ■手数料 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主<br>% | 借主<br>% |
|------|--------------|---------|---------|
| 手数料  | 手数料<br>配分の割合 | 元付<br>% | 客付<br>% |

### ■取引態様：一般媒介

■情報公開日：2025年4月22日

(公社)福岡県空地建物取引業協会 福岡県知事免許(3)第17555号

福岡市東区舞松原2丁目6-14舞松原ビル102

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

TEL 092-586-5653

FAX 092-586-5072

株式会社あんず不動産

## Photo