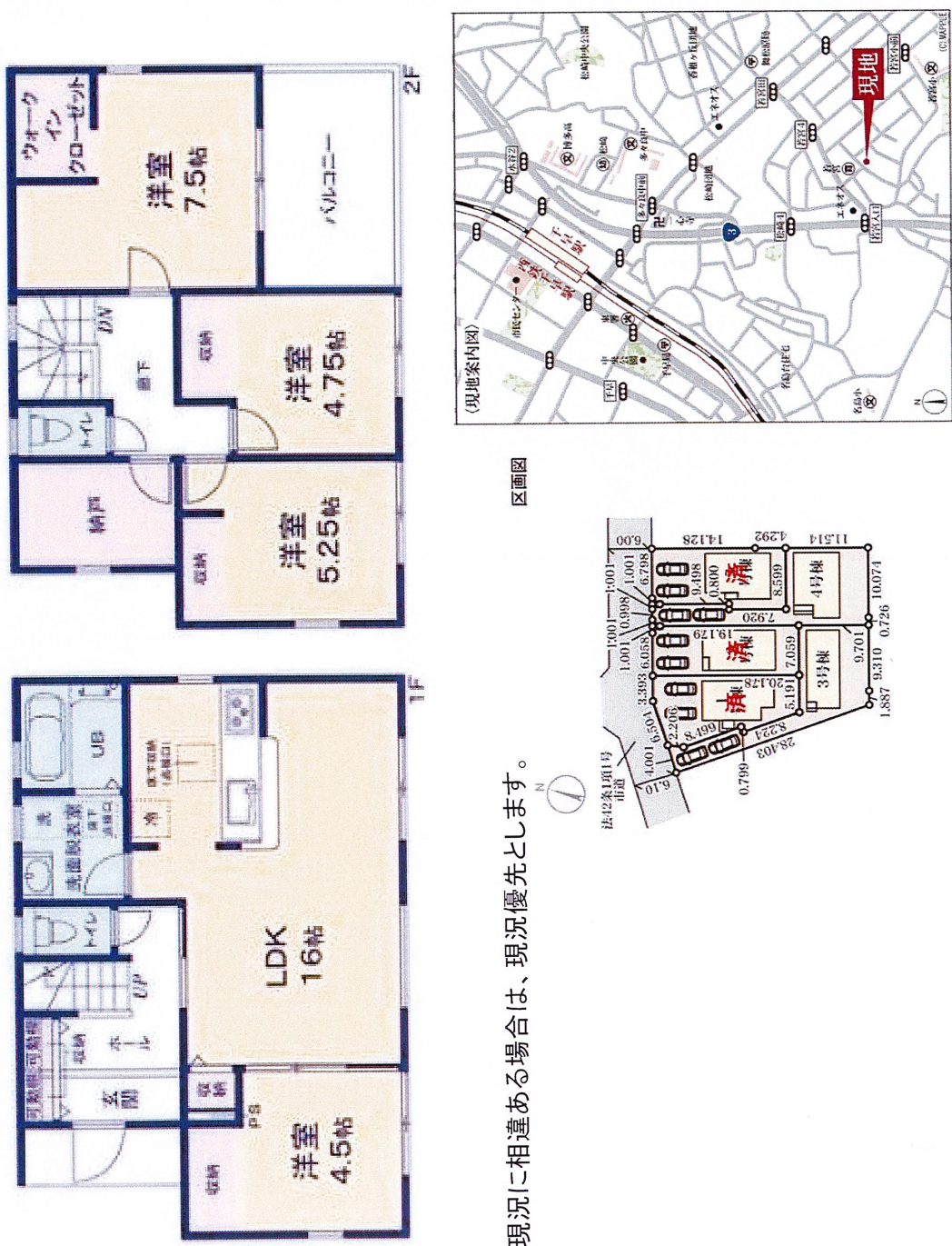


JR鹿児島本線「千早」駅徒歩18分の立地に「全5棟」の新築分譲住宅完成予定！
あと残り2棟になりました！



現況に相違ある場合は、現況優先とします。

物件種目	売新築一戸建住宅												
最寄駅	鹿児島本線千早駅												
間取り	4SLDK+WIC												
価格	4,148万円												
所在地	福岡市 東区若宮4丁目16-33												
交通	鹿児島本線千早駅 徒歩18分												
建物	土地面積		公簿173㎡(52.33坪)		私道面積								
	構造	木造	規模	2階建									
	建物面積		100.19㎡										
	間取内訳		洋16/洋4.5/洋5.2/洋4.7/洋7.5										
土地権利	所有権		地目		宅地								
都市計画	市街化		用途地域		一種住居								
建ぺい率	50%		容積率		80%								
他の法令上の制限													
築年月	令和7年10月		駐車場		有								
現況	未完成		引渡し		相談								
建築確認番号	第R06SHC119451号												
接道状況													
備設	都市ガス・上水道・下水道・追焚機能・トイレ2箇所・温水洗浄便座・ウォークインクローゼット・床下収納・システムキッチン・シャワー・ドレッサー・浴室乾燥機・TVモニター付きインターホン												
備考	※網戸・照明・溝縁・カーテンレール・防水・パン・カーポートはオプションとなります。												

客付会社様へ

■手数料：分かれ

■取引態様：一般媒介

■情報公開日：2025年10月6日

■手数料： 分かれ
■取引態様： 一般媒介
■情報公開日： 2025年10月6日

客付会社様へ

(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(3)第17555号 福岡市東区舞松原2丁目6-14舞松原ビル102
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

Photo

株式会社りあんず不動産

TEL 092-586-5653
FAX 092-586-5072